28 mei 2018

 **Terugkoppeling acties / antwoorden ingebrachte punten**

 **Buurt Bestuurt Mathenesserweg en omstreken**

1) Leegstand, wat gaat ermee gebeuren?  (punt kan afgevoerd worden)

De insteek is om leegstand zo snel mogelijk in te vullen. Zodra een pand in de plint leegkomt is er overleg met de pandeigenaar om te kijken hoe en op welke wijze de invulling gerealiseerd kan worden. Met uitzondering van de eerste blokken aan beide zijden van de straat is het de bedoelingen woningen te realiseren.

Van de ruim 100 bedrijfspanden staan er gemiddeld 8 tot 10 leeg. Soms betreft het strategische leegstand. Bijvoorbeeld om een grote woning te realiseren. Daarvoor moet de eerste verdieping leegkomen. Tijdelijke leegstand kan worden opgefleurd door de etalages aantrekkelijk te maken. Daar wordt nu een voorstel voor uitgewerkt. Als er bewoners zijn die een tijdelijke functie in het pand willen realiseren kan dat besproken worden met de eigenaar. Wij kunnen daarin faciliteren.

2) Verpaupering van diverse panden. (ook vervuiling van stoepen/deuren)

 Is er inmiddels een kader met eisen die aan eigenaren kunnen worden gesteld

 m.b.t. de verbouwing/renovatie van hun pand? (punt kan afgevoerd worden)

 Aan het kader worden de laatste puntjes op de i gezet. Er worden nu interviews

 afgenomen. Samen vormen deze de gebruiksaanwijzing voor de panden van de

 Mathenesserweg. De gebruiksaanwijzing is waarschijnlijk voor de zomer gereed.

 De gebruiksaanwijzing komt tzt ook op onzemathenesserweg.nl. De kleurcodes

 staan al op onzemathenesserweg.nl.

3) Kluswoningen (zoals bijv. nr. 125) mag dit pand na opknappen direct worden

 doorverkocht? (punt kan afgevoerd worden)

 Er staat in het contract dat er 3 jaar zelfbewoning geldt.

4) Bijplaatsen fietsnietjes (kan afgevoerd worden)

1. Het aantal geplaatste fietsbeugels ter vervanging van de oude fietstulpen is volgens plan uitgevoerd
2. Bij de drie flats Mathenesserweg (nabij het Marconiplein) worden,

als er bergingen zijn, geen fietsbeugels geplaatst.

5) Meer prullenbakken (punt kan afgevoerd worden)

 SB kijkt of volgens de norm geplaatst is en of het leeghalen van de prullenbakken

 dagelijks gebeurd.

 Antwoord: De Mathenesserweg e.o. Visserijstraat en Schiedamseweg zijn allen

 hoogfrequent gebied. Hier wordt al meer dan 4 keer gereinigd, dit betreft prikwerk

 en het legen van de Rotterdam bakken

 Een aantal bewoners geeft aan dat er juist gekozen is een aantal bakken weg te

 halen omdat deze vaak door winkeliers gebruikt worden voor afvoer van klein afval.

 Antwoord: Er veranderd niets aan de norm, van overlast moet via de buiten beter

 app, 14010 of [www.rotterdam.nl/overlast](http://www.rotterdam.nl/overlast) melden.

6) Vuil op straat rondom de containers

 (a. kan afgevoerd worden / b. Gebied FF koppelt terug )

1. Het betreft hier houding en gedrag. 1e optie is het aanspreken van de

buurtbewoners die zich niet aan de regels houden. 2e optie is 14010 bellen of de buiten beter App gebruiken, zodat SB de rotzooi op kan halen. Het is ook mogelijk een container te adopteren, hiermee krijg je een sleutel van de ondergrondse container en voorrang bij het melden van overlast. Indien er een vermoeden is van veelplegers (denk b.v. aan ondernemers), contact opnemen met T&H.

1. Indien de pilot met kunstgras rondom de containers op zuid slaagt,

kan er gekeken worden om of deze overgenomen kan worden op

de Mathenesserweg.

7) Duiven/rattenoverlast (a - b Actie buurt bestuurt)

1. Het is mogelijk om via de gebiedscommissie een aanwijsbesluit voor verbod van voederen van duiven van kracht te laten worden, dit zal niet zo 123 gebeuren. Uit onderzoek is komen vast te staan dat het effect daarvan

minimaal is. Beter is vanuit buurt bestuurt een actie op te zetten om

bewustwording en gedragsverandering voor elkaar te krijgen. Begin b.v. met een gesprek over de effecten van voederen, dit kan zomaar helpen

Aanbelactie bij bewoners: Buurt Bestuurt samen met SB

.

1. Tijdelijk twee attentieborden plaatsen: SB (op aanwijzing van bewoners)

Gerichte adressen toesturen aan SB om een bord te gaan plaatsen in de 6 wekelijkse cyclus.

1. Bij navraag blijkt dat duiven niet afgevangen worden. SB heeft ook geen plannen om duiventil te plaatsen.

8) Overlast Ooms (punt kan afgevoerd worden)

 Er moet worden gewerkt aan het opbouwen van een dossier. Hier voor moeten

 klachten geregistreerd worden. De bewoners wordt gevraagd klachten te melden

 via [www.rotterdam.nl/overlast](http://www.rotterdam.nl/overlast) of 14010. Een 2e optie is in contact treden met de

 wijkagent. Is er sprake van bedreiging direct 112 bellen.

9) Terugbrengen fietspad bij Ooms van 2-richting naar 1-richting

 (Gebied FF koppelt terug)

 Loopt via verkeersoverleg. Gebied en politie gaan dit agenderen

10) Betaald parkeren tot 23u (Gebied FF koppelt terug)

 Loopt via verkeersoverleg. Gebied en politie gaan dit agenderen

11) Bewoning (veel Polen) en verpaupering blok boven ABN AMRO (Math-weg

 130-132 en Rosenermanzstraat 167-169) (punt kan afgevoerd worden)

 De bewoners wordt gevraagd in eerste instantie te melden via

 [www.rotterdam.nl/overlast](http://www.rotterdam.nl/overlast) of 14010. Daar vandaan worden de

 klachten naar de juiste afdeling doorgezet.

 Momenteel is bij gemeente en politie niets bekend. Politie is bereid een bezoek

 aan diverse woningen te brengen (eventueel met GIT gemeentelijk interventie

 team) indien bekend gemaakt wordt om welke woningen het gaat.

 Betreft het kantoorgedeelte of boven gelegen woningen, is er sprake van

 antikraak? Dit dient bij de melding te worden doorgegeven.

12) Dealen/gebruiken op de bankjes in de Korfmakersstraat voor de “Nicolaasschool”

 (punt kan afgevoerd worden)

 De bewoners moeten in eerste instantie melden via [www.rotterdam.nl/overlast](http://www.rotterdam.nl/overlast) of

 14010. Daar vandaan worden de klachten naar de juiste afdeling doorgezet.

 Ook de wijkagent en T&H op de hoogste stellen, wees specifiek in de

 uitgebreidheid van de melding.

13) Snelheid auto’s Math-weg? (al meerdere keren metingen gedaan)

 (Actie buurt bestuurt en politie)

 Uit metingen blijkt dat snelheid incidenteel te hoog is met af en toe een uitschieter.

 Politie is bereid om i.s.m. bewoners een laser actie te organiseren. Plannen van

 die laser controle kan ik een volgend buurt bestuurt afgesproken worden.